



4499468

DECLARAȚIE DE AVERE

30 de zile de la încetare

Subsemnata PAJINT FRITSCH I. MONICA, având funcția de Consilier local la Municipiul Sighisoara, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile**1. Terenuri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Mures Localitate: Sighisoara - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2004	327 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Pajint Tihamer Levente PAJINT ALPAR ZOLTAN
Tara: ROMANIA Judet: Mures Localitate: Sighisoara - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2020	240 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Pajint Tihamer Levente Pajint Fritsch Monica Luciana
Tara: ROMANIA Judet: Tulcea Localitate: Sfantu Gheorghe - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2020	461 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Pajint Fritsch Monca Luciana Pajint Tihamer Levente

Tara: ROMANIA Judet: Mures Localitate: Sighisoara - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2022	987 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	PAJINT FRITSCH MONICA LUCIANA PAJINT TIHAMER LEVENTE
Tara: ROMANIA Judet: Mures Localitate: Sighisoara - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2012	140 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Pajint Fritsch Monica

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Mures Localitate: Sighisoara - Adresa: [REDACTED]	Spații comerciale/d e producție	2012	329 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Pajint Fritsch Monica Luciana
Tara: ROMANIA Judet: Mures Localitate: Sighisoara - Adresa: [REDACTED]	Spații comerciale/d e producție	2019	18 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Pajint Fritsch Monica Luciana
Tara: ROMANIA Judet: Tulcea Localitate: Sfantu Gheorghe - Adresa: [REDACTED]	Casă de locuit	2020	148 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Pajint Tihamer Levente Pajint Fritsch Monica Luciana
Tara: ROMANIA Judet: Mures	Spații comerciale/d e producție	2020	180 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Pajint Fritsch Monica Luciana

Localitate: Sighisoara - Adresa: [REDACTED]						Pajint Tihamer Levente
Tara: ROMANIA Judet: Mures Localitate: Sighisoara - Adresa: [REDACTED]	Spații comerciale/d e producție	2017	130 m2	1/2	Contract de donație	Fritsch Dorothea Fritsch Maximilian Alexander
Tara: ROMANIA Judet: Mures Localitate: Sighisoara - Adresa: [REDACTED]	Spații comerciale/d e producție	2006	300 m2	1/2	Contract de donație	Pajint Tihamer Levente PAJINT ALPAR ZOLTAN

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Nissan	1	2013	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	Volkswagen	1	2003	Contract de vânzare cumpărare
șalupă	Jeanneau	1	2018	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
Banca Transilvania, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2023	1000453.37

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
Timo Imobiliare srl	Împrumuturi acordate în nume personal	1	437000 RON

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
-	-	-	-

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

**Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.*

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
PAJINT FRITSCH MONICA LUCIANA	Liceul Teoretic Joseph Haltrich, SIGHISOARA	PROFESOR SUPLINITOR	40129 RON
PAJINT FRITSCH MONICA LUCIANA	Municipiul Sighisoara, SIGHISOARA	CONSILIER LOCAL	5671 RON
1.2. Soț/soție			
Pajint Tihamer Levente	Brutaria Cetatea srl, Sighisoara	Angajat	55000 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-

<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
Pajint Fritsch Monica Luciana	██████████	Inchiriere	15344 RON
Pajint Fritsch Monica Luciana	██████████	Inchiriere	21636 RON
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			
Pajint Tihamer	Brutaria Cetatea	Dividende	128800 RON
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>5. Venituri din pensii</i>			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>6. Venituri din activități agricole</i>			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</i>			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
<i>8. Venituri din alte surse</i>			
8.1. Titular			
PAJINT FRITSCH MONICA LUCIANA	Fritsch Herbert Christian	CONTRIBUTIE CHELTUIELI COPII	27500 RON
8.2. Soț/soție			

-	-	-	-
8.3. Copii			
Fritsch Maximilian Alexander	ALOCATIE	AJPIS	1460 RON
Fritsch Dorothea	ALOCATIE	AJPIS	1460 RON
PAJINT CATALEYA	ALOCATIE	AJPIS	1460 RON

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
23-11-2024	